

# LISTA DE PREPARACIÓN PARA LA SESIÓN FOTOGRÁFICA

Las fotos son clave para mostrar lo mejor del inmueble.  
¡Te ayudamos a conseguirlo!



## COCINA

- Recoge la encimera. Quita los trapos, el jabón, los cepillos, ollas y paellas, tostadoras y otros electrodomésticos de cocina.
- Decora con alguna planta, bandeja con fruta y/o alguna vela. Puedes poner flores en la mesa y quita las sillas para niños.
- Ordena los armarios y las estanterías.
- Comprueba que todo esté bien limpio (las marcas de grasa se verán en las fotos).

## BAÑO

- Quita los cepillos de dientes y el dentífrico.
- Los espejos, cristales y azulejos tienen que estar limpios.
- Decora con toallas, jabón y/o velas. Piensa en la combinación de colores.

## SALÓN

## DESPACHO

- Recoge la mesa, retira la impresora, papeles, lápices y bolígrafos, etc.
- Ordena las estanterías.
- Quita todos los cables que sean visibles.

- Es importante dar sensación de espacio dejando visible el suelo. Para eso, piensa qué muebles puedes retirar, por ejemplo, los sillones grandes, alfombras grandes y oscuras, etc. Así el suelo se verá mejor.
- Quita los mandos a distancia, cables y otros objetos que puedan ser visibles.
- Ordena las estanterías, la mesa del televisor, etc. Decora con velas y flores la mesa y coloca cojines en el sofá.
- Si existe estufa de leña o chimenea, límpiala.

## OTROS

- Ordena las zonas exteriores: patios, terrazas, balcones.
- Decora con velas, plantas y/o flores la entrada de casa.
- Deja entrar la luz del día subiendo las persianas y abriendo las cortinas, también puedes recoger los toldos.
- Asegúrate que todas las bombillas funcionan. Quita todas las fotografías personales y familiares y cámbialas por algún motivo neutral.

- Si te falta espacio puedes utilizar una habitación, el despacho o el lavabo para almacenar temporalmente los objetos y muebles. Esta puede ser la última estancia en ser fotografiada.
- Quita todos los cables que sean visibles.

Desde la experiencia, este proceso puede resultar frenético, por eso aconsejamos que no dediques mucho tiempo en limpiar las ventanas y los suelos si no es absolutamente necesario. Utiliza el tiempo para recoger y ordenar.